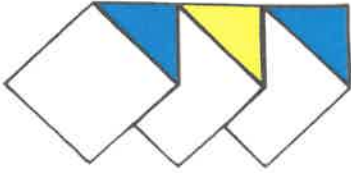


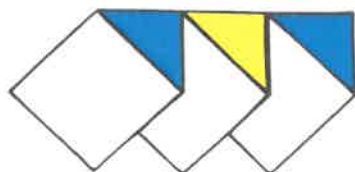
EMVISUR



*Empresa Municipal de Gestión de
Suelo y Vivienda de Moguer, S.L.*

**PREVISIONES DE INGRESOS Y GASTOS
EJERCICIO 2017**

EMVISUR



Empresa Municipal de Gestión de
Suelo y Vivienda de Moguer, S.L

PREVISIONES GASTOS E INGRESOS EJERCICIO 2.017 (1)

PREVISION DE GASTOS

RESUMEN

CAPITULO	DENOMINACION	EUROS
A) OPERACIONES CORRIENTES		
1	Gasto de personal	1.855.960,00
2	Compras en bienes corrientes y Servicio	408.633,06
3	Gastos financieros	11.420,50
4	Transferencias corrientes	0,00
B) OPERACIONES DE CAPITAL		
6	Inversiones reales	49.100,00
7	Transferencias de capital	0,00
8	Activos Financieros	0,00
9	Pasivos Financieros	14.718,40
<u>TOTAL PRESUPUESTO DE GASTOS</u>		<u>2.339.831,96</u>

PREVISION DE INGRESOS

RESUMEN

CAPITULO	DENOMINACION	EUROS
A) OPERACIONES CORRIENTES		
1	Impuestos directos	0,00
2	Impuestos indirectos	0,00
3	Tasas y otros ingresos	0,00
4	Transferencias corrientes	2.338.678,00



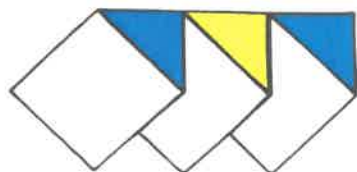
5	Ingresos patrimoniales	1.900,00
B) OPERACIONES DE CAPITAL		
6	Enajenación de inversiones reales	0,00
7	Transferencias de capital	0,00
8	Activos financieros	0,00
9	Pasivos financieros	0,00
<u>TOTAL PRESUPUESTO DE INGRESOS</u>		<u>2.340.578,00</u>

PREVISIONES GASTOS E INGRESOS EJERCICIO 2.017 (2)

PREVISION DE GASTOS

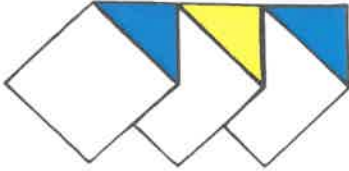
RESUMEN POR CAPITULOS

CAPITULO	DENOMINACION	EUROS
A) OPERACIONES CORRIENTES		
1	Gasto de personal	1.855.960,00
2	Compras en bienes corrientes y Servicio	408.633,06
3	Gastos financieros	11.420,50
4	Transferencias corrientes	0,00
	OTROS GASTOS EJERCCIOS ANTERIORES	0,00
B) OPERACIONES DE CAPITAL		
6	Inversiones reales	49.100,00
7	Transferencias de capital	0,00
8	Activos Financieros	0,00
9	Pasivos Financieros	14.718,40
<u>TOTAL PRESUPUESTO GASTOS</u>		<u>2.339.831,96</u>



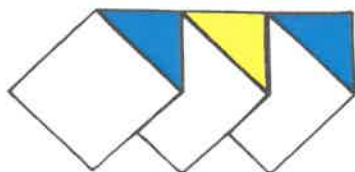
PREVISION DE INGRESOS		
RESUMEN POR CAPITULOS		
CAPITULO	DENOMINACION	EUROS
A) OPERACIONES CORRIENTES		
1	Impuestos directos	0,00
2	Impuestos indirectos	0,00
3	Tasas y otros ingresos	0,00
4	Transferencias corrientes	2.338.678,00
5	Ingresos patrimoniales	1.900,00
B) OPERACIONES DE CAPITAL		
6	Enajenación de inversiones reales	0,00
7	Transferencias de capital	0,00
8	Activos financieros	0,00
9	Pasivos financieros	0,00
<u>TOTAL PRESUPUESTO DE INGRESOS</u>		<u>2.340.578,00</u>

<u>PREVISIONES GASTOS E INGRESOS EJERCICIO 2.017 (3)</u>		
ESTADO DE GASTOS		
DETALLE		
A) OPERACIONES CORRIENTES		
CAP. 1	REMUNERACION PERSONAL	
	Personal Servicio Limpieza	354.299,62
	Personal Servicio Jardineria	216.897,74
	Personal Mantenimiento	177.767,33



	Personal Remanco Viales	333.299,92
	Personal Servicio Electrico	61.374,36
	Personal Limpieza Asentamientos	13.503,42
	Personal Puntos Limpios	37.640,18
	Personal Serv. Diversos Culturales	161.105,99
	Personal Serv. Diversos Deportivos	11.872,61
	Seguridad Social	488.198,87
	TOTAL CAPITULO 1	1.855.960,00
CAP. 2	GASTOS BIENES CORRIENTES Y SERVICIOS	
	Material de oficina	300,00
	Tributos	12.000,00
	Asesoramiento Económico-Fiscal	5.909,64
	asesoramiento Juridico	17.500,00
	Gastos Auditoria	11.000,00
	Suministros Electrico y telefonico	2.100,00
	Gastos Servicio Prevención	4.000,00
	Combustible	30.000,00
	Gastos Equipos Protección Individual Trabajadores	6.000,00
	Reparacion vehiculos y maquinarias	24.000,00
	Mantenimiento programas informaticos	2.000,00
	Indemnizaciones	0,00
	Desplazamiento y dietas del personal	0,00
	Gastos Mater. y herramientas Mantenimiento	60.493,43
	Gastos Mater. y herramientas Serv. Jardinera	40.815,61
	Gastos Mater. y herramientas Serv. Limpieza Viaria	12.000,00
	Gastos Mater. y herramientas Serv. Electrico	50.528,95
	Gastos Mater. y herramientas Remanco Viales	80.402,74
	Gastos Mater. Limpieza Asentamientos irregulares	15.283,02
	Gastos Mater. y herramientas Puntos Limpios	829,52
	Gastos Mater. y herramientas Serv. Diversos Culturales	10.259,73
	Gastos Mater. y herramientas Serv. Diversos Deportivos	210,42
	Amortizacion Inmovilizado	23.000,00
	TOTAL CAPITULO 2	408.633,06
CAP. 3	GASTOS FINANCIEROS	
	Intereses Prestamos Hipotecarios	1.850,39

EMVISUR



Empresa Municipal de Gestión de
Suelo y Vivienda de Moguer, S.L.

Gastos Bancarios y Comisiones	800,00
Intereses aplazamiento deuda Seguridad Social	8.405,20
Intereses aplazamiento I.B.I. Parcela la Jara	364,91

TOTAL CAPITULO 3 11.420,50

TOTAL OPERACIONES CORRIENTES 2.276.013,56

B) OPERACIONES DE CAPITAL

CAP. 6 INVERSIONES REALES

A. EJECUCION DE OBRAS

TOTAL EJECUCION DE OBRAS 0,00

B. OTRAS INVERSIONES

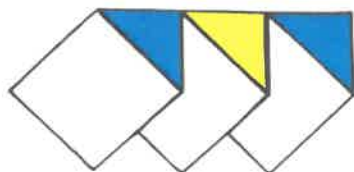
Adquisición Equipo Informatico	1.800,00
Aplicaciones Informaticas	15.000,00
Adquisición Vehiculos	26.300,00
Adquisición Material de Seguridad	6.000,00

TOTAL INVERSIONES 49.100,00

TOTAL CAPITULO 6 49.100,00

CAP. 9 PASIVOS FINANCIEROS

Amortización Prestamos 4.710,01



Amortización I.B.I. parcela La Jara	10.008,39
-------------------------------------	-----------

TOTAL CAPITULO 9	14.718,40
------------------	-----------

TOTAL OPERACIONES CAPITAL	63.818,40
---------------------------	-----------

<u>TOTAL GASTOS</u>	<u>2.339.831,96</u>
----------------------------	----------------------------

-

ESTADO DE INGRESOS

DETALLE

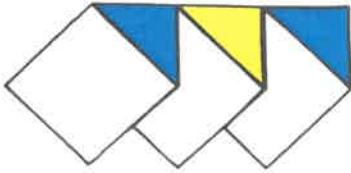
A) OPERACIONES CORRIENTES

CAP. 4	TRANSFERENCIAS CORRIENTES	
	Transf. Ayuntamiento para Servicio Limpieza Viaria	559.300,00
	Transf. Ayuntamiento para Servicio Jardinería	374.000,00
	Transf. Ayuntamiento para Servicio Eléctrico	146.200,00
	Transf. Ayuntamiento para Remanco Viales	582.000,00
	Transf. Ayuntamiento para Remanco Edificios	334.678,00
	Gastos Diversos (CULTURA)	245.500,00
	Gastos Diversos (DEPORTES)	12.200,00
	Transf. Ayto. para Limpieza Asentamientos Irregulares	35.000,00
	Transf. Ayto. para Mantenimiento Puntos Limpios	49.800,00
		2.338.678,00

TOTAL CAPITULO 4	2.338.678,00
------------------	--------------

CAP. 5	INGRESOS PATRIMONIALES	
	Alquiler Vivienda Huerta del Marques	1.800,00
	Intereses cuentas corrientes	100,00

TOTAL CAPITULO 5	1.900,00
------------------	----------



	TOTAL OPERACIONES CORRIENTES	2.340.578,00
	B) OPERACIONES DE CAPITAL	
CAP. 6	ENAJENACION INVERSIONES REALES	0,00
	TOTAL CAPITULO 6	0,00
CAP. 7	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	0,00
	TOTAL CAPITULO 7	0,00
	TOTAL OPERACIONES CAPITAL	0,00
	<u>TOTAL INGRESOS</u>	<u>2.340.578,00</u>

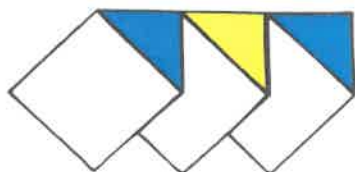
PREVISIONES GASTOS E INGRESOS EJERCICIO 2.017 (4)

DETALLE DEL COSTE DE LOS SERVICIOS 2.017

SERVICIO LIMPIEZA VIARIA - 2.017

CONCEPTO	IMPORTE
GASTO DE PERSONAL (1 Capataz x 17.860,94)	17.860,94
SEGUROS SOCIALES (1 Capataz x 7.162,24)	7.162,24
GASTO DE PERSONAL (3 Oficial x 16.852,94)	50.558,82
SEGUROS SOCIALES (3 Oficial x 6.758,03)	20.274,09
GASTO DE PERSONAL (10 Peones x 14.888,58)	148.885,80
SEGUROS SOCIALES (10 Peones x 5.970,32)	59.703,20
GASTO DE PERSONAL (15 Peon T/P x 7.740,48)	116.107,20
SEGUROS SOCIALES (15 Peon T/P x 3.103,93)	46.558,95
GRATIFICACIONES	2.400,00
SEGUROS SOCIALES (Gratificaciones)	962,40

EMVISUR

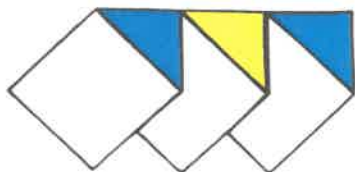


Empresa Municipal de Gestión de
Suelo y Vivienda de Moguer, S.L.

GASTO PERSONAL (0,25 Tecn. M. x 23.420,78)	5.855,20
SEG. SOCIALES (0,25 Tecn. M. x 9.391,73)	2.347,93
GASTO PERSONAL (0,5 Adminstr. x 18.463,32)	9.231,66
SEG. SOCIALES (0,5 Administr. x 7.403,79)	3.701,90
GASTO CONSEJOS ADMINISTRACION	3.400,00
REPOSICION PAPELERAS	0,00
COMBUSTIBLE	4.200,00
DESPLAZAMIENTO Y DIETAS DEL PERSONAL	0,00
REPARACION BARREDORA Y OTROS	14.000,00
ADQUISICIÓN MATERIAL VARIO	12.000,00
EQUIPOS PROTECCIÓN TRABAJADORES	2.300,00
OTROS GASTOS IMPUTABLES	0,00
TOTAL GASTO SERVICIO LIMPIEZA VIARIA	527.510,32

SERVICIO JARDINERIA - 2.017

CONCEPTO	IMPORTE
GASTO PERSONAL (1 Tecn. M. x 23.420,78)	23.420,78
SEG. SOCIALES (1 Tecn. M. x 9.391,73)	8.743,24
GASTO DE PERSONAL (3 Oficial x 16.852,94)	50.558,82
SEGUROS SOCIALES (3 Oficial x 6.758,03)	20.274,09
GASTO DE PERSONAL (5 Peones x 14.888,58)	74.442,90
SEGUROS SOCIALES (5 Peones x 5.970,32)	29.851,60
GASTO DE PERSONAL (6 Peon T/P x 7.740,48)	46.442,88
SEGUROS SOCIALES (6 Peon T/P x 3.103,93)	18.623,58
GASTO PERSONAL (0,25 Tecn. M. x 23.420,78)	5.855,20
SEG. SOCIALES (0,25 Tecn. M. x 9.391,73)	2.347,93
GASTO PERSONAL (0,5 Adminstr. x 18.463,32)	9.231,66
SEG. SOCIALES (0,5 Administr. x 7.403,79)	3.701,90
GASTO PERSONAL (0,20 Conductor. x 17.727,50)	3.545,50
SEG. SOCIALES (0,20 Conductor. x 7.108,73)	1.421,75
GASTO CONSEJOS ADMINISTRACION	3.400,00
ADQUISICIÓN MATERIAL VARIO	40.815,61
COMBUSTIBLE	6.300,00
EQUIPOS PROTECCIÓN TRABAJADORES	1.500,00
REPARACION VEHICULOS	1.000,00
TOTAL GASTO SERVICIO JARDINERIA	351.477,43



SERVICIO ELECTRICO - 2.017

CONCEPTO	IMPORTE
GASTO DE PERSONAL (1 Tecn.F.P. x 20.226,56)	20.226,56
SEGUROS SOCIALES (1 Tecn. F.P. x 8.110,85)	8.110,85
GASTO DE PERSONAL (1 Capataz x 17.860,94)	17.860,94
SEGUROS SOCIALES (1 Capataz x 7.162,24)	7.162,24
GASTO PERSONAL (0,25 Tecn. M. x 23.420,78)	5.855,20
SEG. SOCIALES (0,25 Tecn. M. x 9.391,73)	2.347,93
GASTO PERSONAL (0,5 Adminstr. x 18.463,32)	9.231,66
SEG. SOCIALES (0,5 Administr. x 7.403,79)	3.701,90
GASTO DE PERSONAL (2 Gratificac.x 2.400,00)	4.800,00
SEGUROS SOCIALES (2 Gratificac. x 962,40)	1.924,80
GASTO CONSEJOS ADMINISTRACION	3.400,00
ADQUISICIÓN MATERIAL VARIO	50.528,95
COMBUSTIBLE	2.300,00
EQUIPOS PROTECCIÓN TRABAJADORES	200,00
REPARACION VEHICULOS	3.000,00
TOTAL GASTO SERVICIO ELÉCTRICO	140.651,02

LIMPIEZA ASENTAMIENTOS IRREG. - 2.017

CONCEPTO	IMPORTE
ALQUILER HERRAMIENTAS Y MAQUINARIAS	14.000,00
GASTOS MATERIALES	1.283,02
GASTO PERSONAL (0,15 Conductor. x 17.727,50)	2.659,13
SEG. SOCIALES (0,15 Conductor. x 7.108,73)	1.066,31
GASTO DE PERSONAL (0,5 Peones x 14.888,58)	7.444,29
SEGUROS SOCIALES (0,5 Peones x 5.970,32)	2.985,16
GASTO CONSEJOS ADMINISTRACION	3.400,00
COMBUSTIBLE	1.700,00
TOTAL GASTO SERVICIO LIMPIEZA ASENTAM.	34.537,90

DETALLE SEGURIDAD SOCIAL

CONCEPTO	IMPORTE
PERSONAL SERVICIO LIMPIEZA	140.710,71
PERSONAL SERVICIO JARDINERIA	84.964,08

EMVISUR



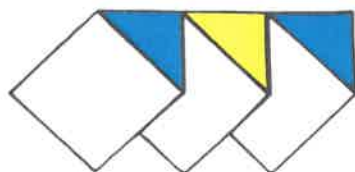
Empresa Municipal de Gestión de
Suelo y Vivienda de Moguer, S.L.

PERSONAL MANTENIMIENTO	69.921,30
PERSONAL SERVICIO ELECTRICO	23.247,72
PERSONAL PUNTOS LIMPIOS	13.730,30
PERSONAL LIMPIEZA ASENTAMIENTOS	4.051,47
PERSONAL REMANCO VIALES	84.983,66
PERSONAL SERV. DIVERSOS CULTURALES	63.192,10
PERSONAL SERV. DIVERSOS DEPORTIVOS	3.397,52
TOTAL GASTOS DE SEGURIDAD SOCIAL	488.198,87

RE.MAN.CO. (VIALES) 2.017

CONCEPTO	IMPORTE
GASTO DE PERSONAL (0,25 Capataz x 17.860,94)	4.465,24
SEGUROS SOCIALES (0,25 Capataz x 7.162,24)	1.790,56
GASTO PERSONAL (0,8 Tecn. M. x 23.420,78)	18.736,62
SEG. SOCIALES (0,8 Tecn. M. x 9.391,73)	7.513,38
GASTO PERSONAL (0,60 Tecn. M. x 23.420,78)	14.052,47
SEG. SOCIALES (0,60 Tecn. M. x 9.391,73)	5.635,04
GASTO DE PERSONAL (10 Oficial x 16.852,94)	168.529,40
SEGUROS SOCIALES (10 Oficial x 6.758,03)	20.274,09
GASTO DE PERSONAL (5 Peones x 14.888,58)	74.442,90
SEGUROS SOCIALES (5 Peones x 5.970,32)	29.851,60
GRATIFICACIONES (0,5 x 2.400,00)	1.200,00
SEGUROS SOCIALES (Gratif. 0,5 x 962,40)	481,20
GASTO PERSONAL (0,5 Arquitecto x 26.604,36)	13.302,18
SEG. SOCIALES (0,5 Arquitecto x 10.668,35)	5.334,18
GASTO PERSONAL (0,5 Tecn. M. x 23.420,78)	11.710,39
SEG. SOCIALES (0,5 Tecn. M. x 9.391,73)	4.695,87
GASTO PERSONAL (0,5 Delineant. x 19.594,38)	9.797,19
SEG. SOCIALES (0,5 Delineantes x 7.857,35)	3.928,68
GASTO PERSONAL (0,5 Adminstr. x 18.463,32)	9.231,66
SEG. SOCIALES (0,5 Administr. x 7.403,79)	3.701,90
GASTO PERSONAL (0,25 Conductor. x 17.727,50)	4.431,88
SEG. SOCIALES (0,25 Conductor. x 7.108,73)	1.777,18
GASTO CONSEJOS ADMINISTRACION	3.400,00
COMBUSTIBLE	8.000,00
MATERIALES	80.402,74
EQUIPOS PROTECCIÓN TRABAJADORES	1.000,00
REPARACION VEHICULOS	3.000,00
TOTAL GASTO RE.MAN.CO. (VIALES)	510.686,33

EMVISUR



Empresa Municipal de Gestión de
Suelo y Vivienda de Moguer, S.L.

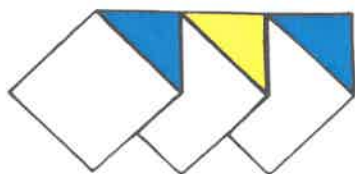
RE.MAN.CO. (EDIFICIOS) 2.017

CONCEPTO	IMPORTE
GASTO DE PERSONAL (0,25 Capataz x 17.860,94)	4.465,24
SEGUROS SOCIALES (0,25 Capataz x 7.162,24)	1.790,56
GASTO PERSONAL (0,20 Tecn. M. x 23.420,78)	4.684,16
SEG. SOCIALES (0,20 Tecn. M. x 9.391,73)	1.878,35
GASTO DE PERSONAL (0,40 Tecn.F.P. x 20.226,56)	8.090,62
SEGUROS SOCIALES (0,40 Tecn. F.P. x 8.110,85)	3.244,34
GASTO DE PERSONAL (3 Oficial x 16.852,94)	50.558,82
SEGUROS SOCIALES (3 Oficial x 6.758,03)	20.274,09
GASTO DE PERSONAL (4 Peones x 14.888,58)	59.554,32
SEGUROS SOCIALES (4 Peones x 5.970,32)	23.881,28
GRATIFICACIONES (0,5 x 2.400,00)	1.200,00
SEGUROS SOCIALES (Gratíf. 0,5 x 962,40)	481,20
GASTO PERSONAL (0,5 Arquitecto x 26.604,36)	13.302,18
SEG. SOCIALES (0,5 Arquitecto x 10.668,35)	5.334,18
GASTO PERSONAL (0,5 Tecn. M. x 23.420,78)	11.710,39
SEG. SOCIALES (0,5 Tecn. M. x 9.391,73)	4.695,87
GASTO PERSONAL (0,5 Delineant. x 19.594,38)	9.797,19
SEG. SOCIALES (0,5 Delineantes x 7.857,35)	3.928,68
GASTO PERSONAL (0,5 Adminstr. x 18.463,32)	9.231,66
SEG. SOCIALES (0,5 Administr. x 7.403,79)	3.701,90
GASTO PERSONAL (0,10 Conductor. x 17.727,50)	1.772,75
SEG. SOCIALES (0,10 Conductor. x 7.108,73)	710,87
GASTO CONSEJOS ADMINISTRACION	3.400,00
COMBUSTIBLE	6.000,00
MATERIALES	60.493,43
EQUIPOS PROTECCIÓN TRABAJADORES	1.000,00
REPARACION VEHICULOS	2.500,00
TOTAL GASTO RE.MAN.CO. (EDIFICIOS)	317.682,05

RE.MAN.CO. (CULTURA) 2.017

CONCEPTO	IMPORTE
GASTO DE PERSONAL (0,50 Capataz x 17.860,94)	8.930,47
SEGUROS SOCIALES (0,50 Capataz x 7.162,24)	3.581,12
GASTO DE PERSONAL (2 Oficial x 16.852,94)	33.705,88

EMVISUR



Empresa Municipal de Gestión de
Suelo y Vivienda de Moguer, S.L.

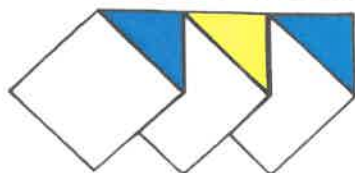
SEGUROS SOCIALES (2 Oficial x 6.758,03)	13.516,06
GASTO DE PERSONAL (5 Peones x 14.888,58)	74.442,90
SEGUROS SOCIALES (5 Peones x 5.970,32)	29.851,60
GASTO PERSONAL (1 Delineant. x 19.594,38)	19.594,38
SEG. SOCIALES (1 Delineantes x 7.857,35)	7.857,35
GASTO PERSONAL (0,25 Tecn. M. x 23.420,78)	5.855,20
SEG. SOCIALES (0,25 Tecn. M. x 9.391,73)	2.347,93
GASTO PERSONAL (0,5 Adminstr. x 18.463,32)	9.231,66
SEG. SOCIALES (0,5 Adminstr. x 7.403,79)	3.701,90
GRATIFICACIONES	2.400,00
SEGUROS SOCIALES (Gratificaciones)	914,40
GASTO PERSONAL (0,20 Conductor. x 17.727,50)	3.545,50
SEG. SOCIALES (0,20 Conductor. x 7.108,73)	1.421,75
GASTO CONSEJOS ADMINISTRACION	3.400,00
COMBUSTIBLE	1.500,00
MATERIALES	10.259,73
REPARACION VEHICULOS	500,00
TOTAL GASTO RE.MAN.CO. (CULTURA)	236.557,82

RE.MAN.CO. (DEPORTES) 2.017

CONCEPTO	IMPORTE
PERSONAL MOGUER	
GASTO DE PERSONAL (0,20 Peones x 14.888,58)	2.977,72
SEGUROS SOCIALES (0,20 Peones x 5.970,32)	1.194,06
GASTO PERSONAL (0,05 Conductor. x 17.727,50)	886,38
SEG. SOCIALES (0,05 Conductor. x 7.108,73)	355,44
PERSONAL MAZAGON	
GASTO DE PERSONAL (0,25 Peones x 14.888,58)	3.722,15
SEGUROS SOCIALES (0,25 Peones x 5.970,32)	1.492,58
GASTO PERSONAL (0,05 Conductor. x 17.727,50)	886,38
SEG. SOCIALES (0,05 Conductor. x 7.108,73)	355,44
GASTO CONSEJOS ADMINISTRACION	3.400,00
MATERIALES	210,42
TOTAL GASTO RE.MAN.CO. (DEPORTES)	15.480,55

PUNTOS LIMPIOS DE MOGUER Y MAZAGON 2.017

EMVISUR



Empresa Municipal de Gestión de
Suelo y Vivienda de Moguer, S.L.

CONCEPTO	IMPORTE
PERSONAL MOGUER	
GASTO DE PERSONAL (1,13 Peones x 14.888,58)	16.824,10
SEGUROS SOCIALES (1,13 Peones x 5.970,32)	6.746,46
PERSONAL MAZAGON	
GASTO DE PERSONAL (2,25 Peon T/P x 7.740,48)	17.416,08
SEGUROS SOCIALES (2,25 Peon T/P x 3.103,93)	6.983,84
GASTO CONSEJOS ADMINISTRACION	3.400,00
MATERIALES	0,00
OTROS GASTOS IMPUTABLES	829,52
TOTAL GASTO PUNTOS LIMPIOS	52.200,00

EMVISUR

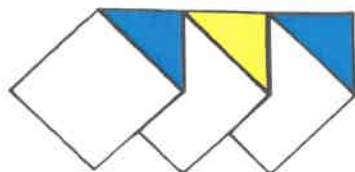


Empresa Municipal de Gestión de
Suelo y Vivienda de Moguer, S.L.

BALANCE

ACTIVO		PREVISIONES 2017
	A) ACTIVO NO CORRIENTE	223.551,30
20, (280), (290)	I. Inmovilizado intangible	0,00
21, (281), (291), 23	II. Inmovilizado material	166.421,85
22, (282), (292)	III. Inversiones inmobiliarias	56.828,94
2403, 2404, 2413, 2414, 2423, 2424, (2493), (2494), (2933), (2934), (2943), (2944), (2953), (2954)	IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0,00
2405, 2415, 2425, (2495), 250, 251, 252, 253, 254, 255, 258, (259), 26, (2935), (2945), (2955), (296), (297), (298)	V. Inversiones financieras a largo plazo	300,51
474	VI. Activos por impuestos diferidos	0,00
	VII. Deudores comerciales no corrientes	0,00
	B) ACTIVO CORRIENTE	3.285.747,79
30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, (39), 407	I. Existencias	2.749.455,37
	II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	258.426,86
5303, 5304, 5313, 5314, 5323, 5324, 5333, 5334, 5343, 5344, 5353, 5354, (5393), (5394), 5523, 5524, (5933), (5934), (5943), (5944), (5953), (5954)	III. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0,00
5305, 5315, 5325, 5335, 5345, 5355, (5395), 540, 541, 542, 545, 546, 547, 548, (549), 551, 5525, 5590, 565, 566, (5935), (5945), (5955), (596), (597), (598)	IV. Inversiones financieras a corto plazo	390,19
480, 567	V. Presiodificaciones a corto plazo	0,00
57	VI. Efectivo y otros líquidos equivalentes	277.475,37
	TOTAL ACTIVO (A+B)	3.509.299,09
PATRIMONIO NETO Y PASIVO		
	A) PATRIMONIO NETO	2.566.065,81
	A.1) Fondos propios	2.566.065,81

EMVISUR



Empresa Municipal de Gestión de
Suelo y Vivienda de Moguer, S.L.

	I. Capital	2.564.980,31
100,101,102	1. Capital escriturado	574.627,93
(1030), (1040)	2. (Capital no exigido)	1.990.352,38
110	II. Prima de emisión	0,00
112, 113, 114, 119	III. Reservas	-76.490,42
(108), (109)	IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	0,00
120, (121)	V. Resultado de ejercicios anteriores	13.011,48
118	VI. Otras aportaciones de socios	0,00
129	VII. Resultado de ejercicio	64.564,44
-557	VIII. (Dividendo a cuenta)	0,00
137	A.2) Ajustes en patrimonio neto	0,00
130, 131, 132	A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0,00
	B) PASIVO NO CORRIENTE	545.271,33
14	I. Provisiones a largo plazo	46.384,35
	II. Deudas a largo plazo	227.991,50
1605, 170	1. Deudas con entidades de crédito	47.076,69
1625, 174	2. Acreedores por arrendamiento financiero	0,00
1615, 1635, 171, 172, 173, 175, 176, 177, 180, 185	3. Otras deudas a largo plazo	180.914,81
1603, 1604, 1613, 1614, 1623, 1624, 1633, 1634	III. Deudas con empresas del grupo y asociadas	270.895,48
479	IV. Pasivos por impuestos diferidos	0,00
181	V. Periodificaciones a largo plazo	0,00
	VI. Acreedores comerciales no corrientes	0,00
	VII. Deudas con características especiales a largo plazo	0,00
	C) PASIVO CORRIENTE	397.961,95
499, 529	I. Provisiones a corto plazo	12.502,00
	II. Deudas a corto plazo	64.897,80
5105, 520, 527	1. Deudas con entidades de crédito	4.897,80
5125, 524	2. Acreedores por arrendamiento financiero	0,00
(1034), (1044), (190), (192), 194, 500, 505, 506, 509, 5115, 5135, 5145, 521, 522, 523, 525, 526, 528, 551, 5525, 555, 5565, 5566, 5595, 560, 561	3. Otras deudas a corto plazo	60.000,00
5103, 5104, 5113, 5114, 5123, 5124, 5133, 5134, 5143, 5144, 5523, 5524, 5563, 5564	III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0,00

EMVISUR



Empresa Municipal de Gestión de
Suelo y Vivienda de Moguer, S.L.

	IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	320.562,15
400, 401, 403, 404, 405, (406)	1. Proveedores	144.794,21
41, 438, 465, 475, 476, 477	2. Otros acreedores	175.767,94
485, 568	V. Periodificaciones a corto plazo	0,00
	VI. Deudas con características especiales a corto plazo	0,00
	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)	3.509.299,09

EMVISUR



Empresa Municipal de Gestión de
Suelo y Vivienda de Moguer, S.L

Previsión de Cuenta de Pérdidas y Ganancias 2017		
700, 701, 702, 703, 704, 705, (706), (708), (709)	1. Importe neto de la cifra de negocio	2.338.678,00
71*, 7930, (6980)	2. Varización de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0,00
73	3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	0,00
(600), (601), (602), 606, (607), 608, 609, 61*, (6931), (6932), (6933), 7931, 7932, 7933	4. Aprovisionamientos	-385.633,06
740, 747, 75	5. Otros ingresos de explotación	1.800,00
-64	6. Gastos de personal	-1.855.960,00
(62), (631), (634), 636, 639, (65), (694), (695), 794, 7954	7. Otros gastos de explotación	0,00
-68	8. Amortización de Inmovilizado	-23.000,00
746**	9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0,00
7951, 7952, 7955	10. Excesos de provisiones	0,00
(670), (671), (672), (690), (691), (692), 770, 771, 772, 790, 791, 792	11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0,00
	11a. Subvenciones concedidas y transferencias realizadas por la entidad	0,00
	- al sector público local de carácter administrativo	0,00
	- al sector público local de carácter empresarial o fundacional	0,00
	- a otros	0,00
	12. Otros resultados	0,00
	A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+11A+12)	75.884,94
760, 761, 762, 769,	13. Ingresos financieros	100,00

EMVISUR



Empresa Municipal de Gestión de
Suelo y Vivienda de Moguer, S.L.

746		
(660), (661), (662), (664), (665), (669)	14. Gastos financieros	-11.420,50
(663), 763	15. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0,00
(668), 768	16. Diferencias de cambio	0,00
(666), (667), (673), (675), (696), (697), (698), (699), 766, 773, 775, 796, 797, 798, 799	17. Deterioro y resultado por enajenación de instrumentos financieros	0,00
	18. Otros ingresos y gastos de carácter financiero	0,00
	B) RESULTADO FINANCIERO (13+14+15+16+17+18).	-11.320,50
	C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)	64.564,44
(6300)*, 6301*, (633), 638	19. Impuestos sobre beneficios.	
	D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C+19)	64.564,44